

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1257

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4336 (1)

Διάκριση – κατάταξη οικισμού Λευκάκια Κοινότητας Λευκακίων Ν. Αργολίδας και καθορισμός ορίων αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δομήσεώς τους».

2. Το γεγονός ότι ο οικισμός Λευκάκια όπως προκύπτει από την καρτέλα κατηγοριοποιήσεως της σχετικής μελέτης –α' φάση ανοικτών πόλεων– έχει τις προϋποθέσεις κατατάξεώς του στις περιπτώσεις στ, η, ια, ιγ της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του ως άνω Π. Δ/τος.

3. Την τηρηθείσα διαδικασία από μέρους του ΤΠ ΠΕ και της Κοινότητας και το σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000.

4. Τις αριθ. 32/85 και 32/86 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου εν μέρει σύμφωνες.

4α. Τις υποβληθείσες 13 ενστάσεις Ιδιωτών.

5. Το γενόμενο επιτόπου έλεγχο από το μηχ/κό Νικόλαο Παγανιά καθώς και την προς τούτο από 13.5.86 τεχνική έκθεση του ιδίου μηχ/κού.

6. Την αριθ. 16/9.10.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ. ΧΩ.Δ.Ε. του Νομού, αποφασίζουμε:

α. Χαρακτηρίζουμε τον οικισμό Λευκάκια μη παραλιακό, μη τουριστικό, μη περιαστικό, αδιάφορο, στάσιμο, συνεκτικό, μεσαίο.

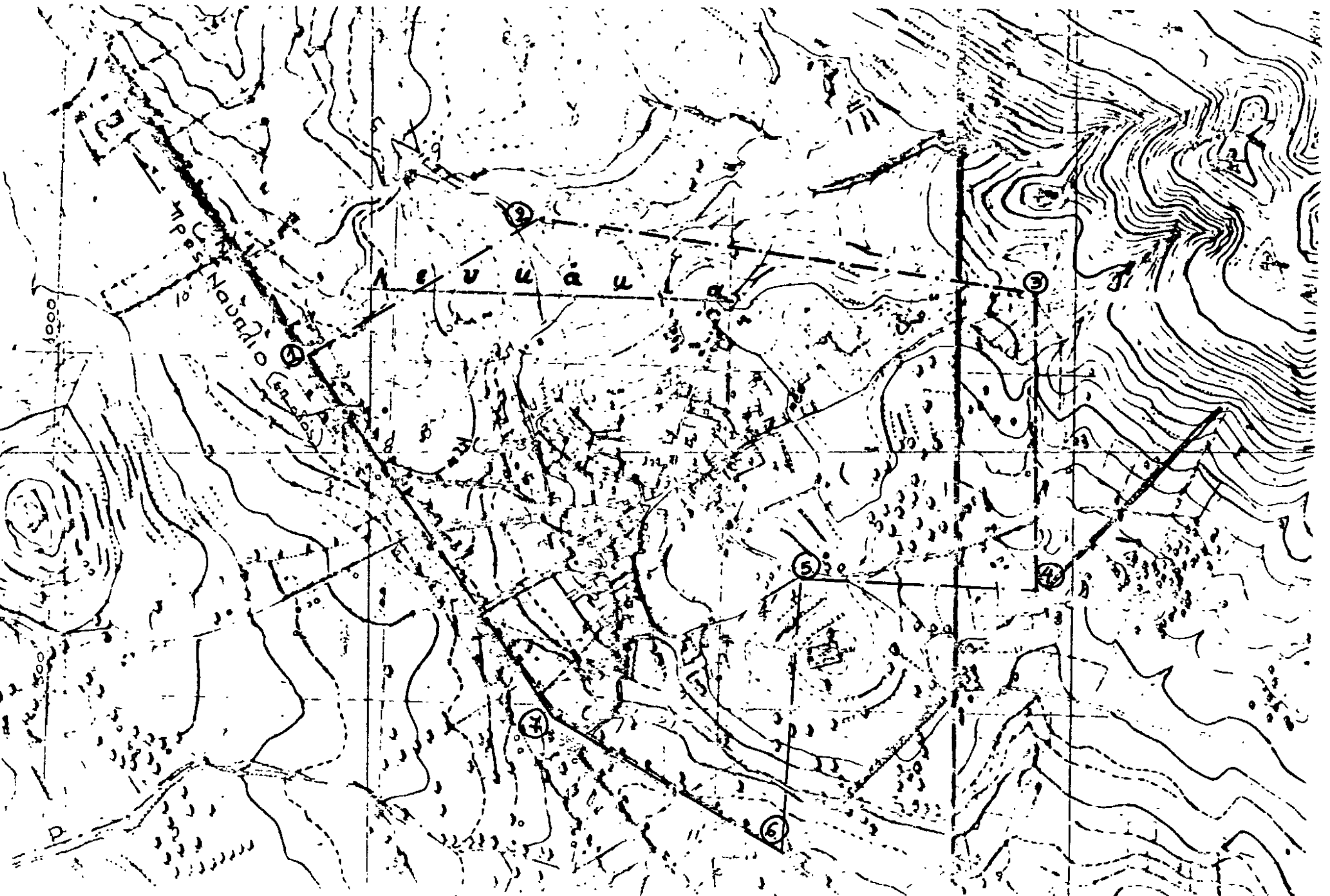
β. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Λευκάκια με στοιχεία 1' – 4 – 5 – 6 – 3' – 7 – 8 – 1' όπως φαίνονται αυτά στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

γ. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από την Υπηρεσία ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με την παραγρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 15 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης
Θ. ΜΕΤΑΞΑΣ

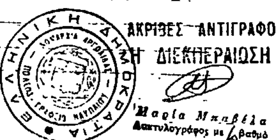


ΝΟΜΟΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
Οικισμός Λευκάκια

Υπόμνημα

----- Όριο Οικισμού
1234... Ονομασίες
Προτεινόμενα όρια 1-2-3-4-5-6-7-1

1. Οικία Αριστ. Τσίρου
2. Διασταύρωση αγροτικών δρόμων
3. Τέρμα αγροτικού δρόμου προς γήπεδο
4. Τομή χαρακώματος με ρέμμα
5. Οικία Ευάγγελου Γκιαούρη
6. Διασταύρωση αγρότ. δρόμου με επαρχιακό δρ. Δρεπά-
7. Συμβολή επαρχιακών δρόμων Τολού-Δρεπάνου [νου



Ναύπλιο | |86
Ο ελέγξας

Θεωρήθηκε
Η Προϊσ/νη ΤΠΠΕ

Γ. Παγανιάς

Ε. Μαύρη

Οριοθέτηση Οικισμού

Έλεγχος

κλ. 1:5.000

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού & Περιβάλλοντος

Αριθ. 4332 (2)

Διάκριση — κατάταξη οικισμού Αμαριανό Κοινότητας Αραχναίου Νομού Αργολίδας και καθορισμός ορίων αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δομήσεώς τους».

2. Το γεγονός ότι ο οικισμός Αμαριανός όπως προκύπτει από την καρτέλα κατηγοριοποιήσεως της σχετικής μελέτης —α' φάση ανοικτών πόλεων— έχει τις προϋποθέσεις κατατάξεώς του στις περιπτώσεις θ, στ, ια, ιβ της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του ως άνω Π. Δ/τος.

3. Την τηρηθείσα διαδικασία από μέρους του ΤΠ ΠΕ και της Κοινότητας και το σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000.

4. Την αριθ. 42/85 σύμφωνη απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

4α. Το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκε ένσταση.

5. Το γενόμενο επιτόπου έλεγχο από το μηχ/κό Γιάννη Μιχαήλ καθώς και την προς τούτο από 26.9.86 συνταχθείσα τεχνική έκθεση του ιδίου μηχ/κού.

6. Την αριθ. θέμα 13ο (9.10.86) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. του Νομού, αποφασίζουμε:

α. Χαρακτηρίζουμε τον οικισμό Αμαριανό — Αραχναίου μη παραλιακό, μη τουριστικό, μη περιαστικό, διάσπαρτο, μικρό, στάσιμο, αδιάφορο.

β. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού με στοιχεία 1 — 2 — 3 — 4 — 5 — 6 — 1 όπως φαίνονται αυτά στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

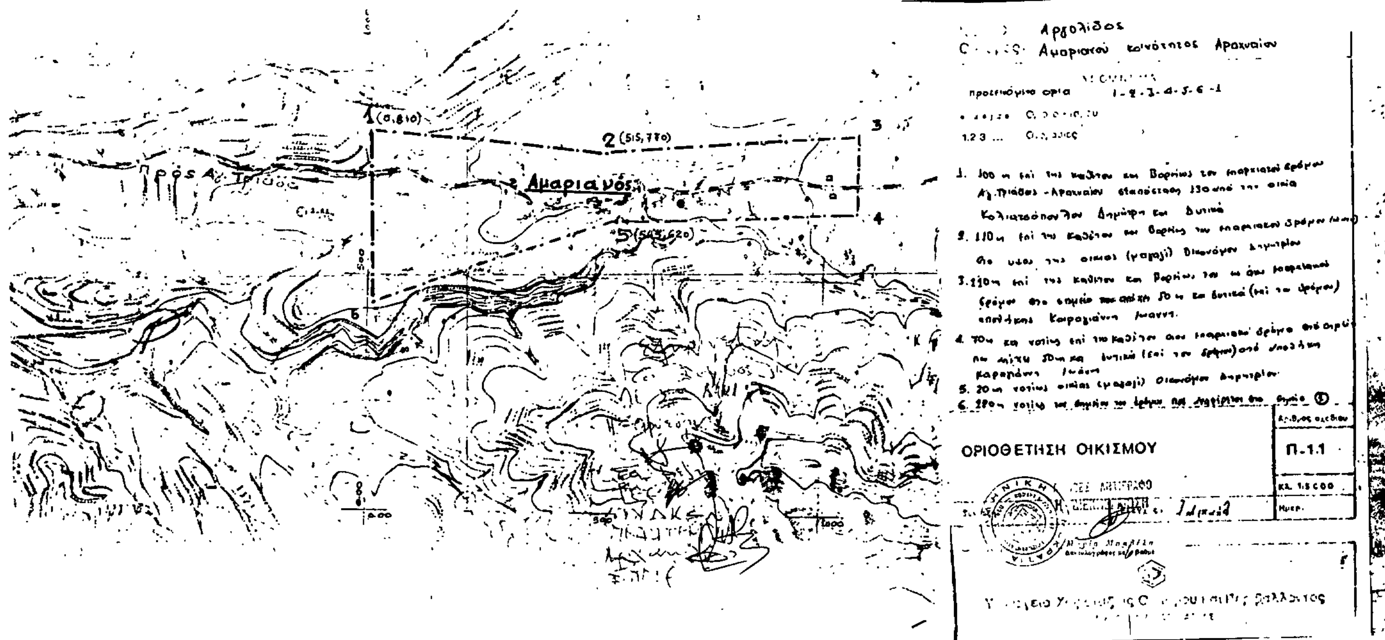
γ. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από την Υπηρεσία ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με την παραγρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 15 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης

Θ. ΜΕΤΑΞΑΣ



Αριθ. 4327 (3)

Διάκριση — κατάταξη οικισμού Ματαράγκα Κοινότητας Τραχειάς, Νομού Αργολίδας και καθορισμός ορίων αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δομήσεώς τους».

2. Το γεγονός ότι ο οικισμός Ματαράγκα όπως προκύπτει από την καρτέλα κατηγοριοποιήσεως της σχετικής μελέτης —α΄ φάση ανοικτών πόλεων— έχει τις προϋποθέσεις κατατάξεώς του στις περιπτώσεις στ, η, ια, ιδ της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του ως άνω Π. Δ/τος.

3. Την τηρηθείσα διαδικασία από μέρους του ΤΠ ΠΕ και της Κοινότητας και το σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000.

4. Την αριθ. 23/86 μη σύμφωνη απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

5. Το γενόμενο επιτόπου έλεγχο από τους μηχ/κούς Τ. Λολακά και Ι. Δεδούση καθώς και την προς τούτο από 12.5.86 τεχνική έκθεση των ιδίων μηχ/κών.

6. Την αριθ. θέμα 8ο συνεδρία 9.10.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. του Νομού, αποφασίζουμε:

α. Χαρακτηρίζουμε τον οικισμό Ματαράγκα — Τραχειάς μη παραλιακό, μη τουριστικό, μη περιαστικό, μικρό, συνεκτικό, φθίνοντα, αδιάφορο.

β. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού με στοιχεία 1 — 2 — 3 — 1΄ — 9 — 13 — 14 — 15 — 16 — 1 όπως φαίνονται αυτά στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

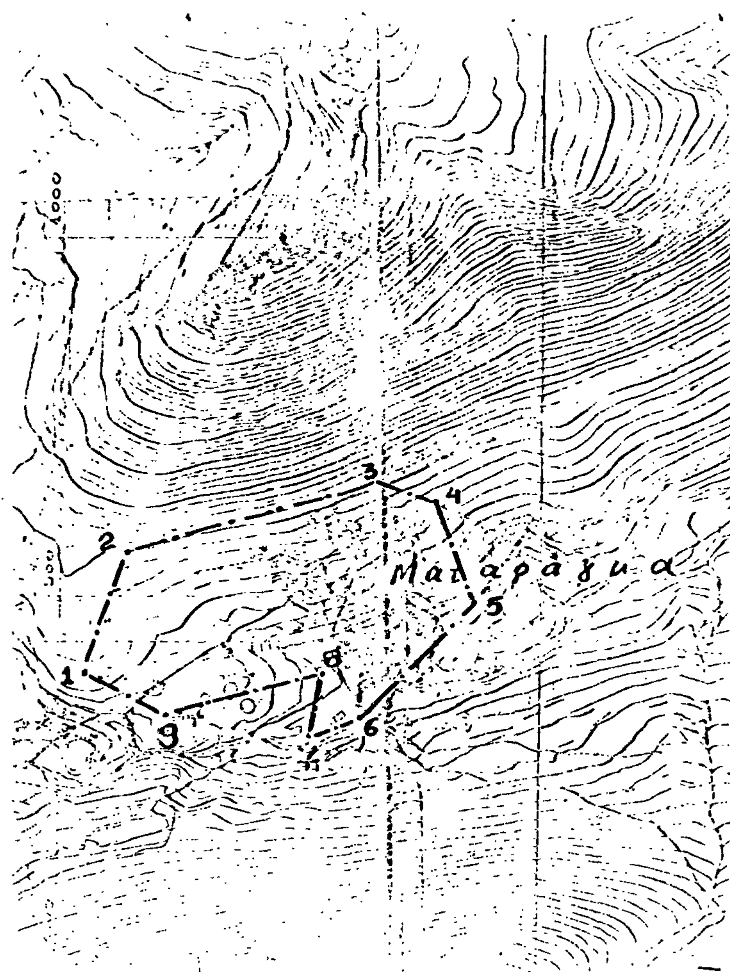
γ. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από την Υπηρεσία ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με την παραγρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

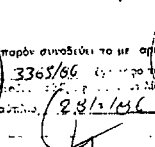
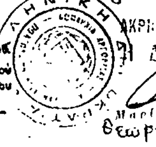
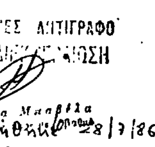
Ναύπλιο, 15 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης

Θ. ΜΕΤΑΞΑΣ



ΝΟΜΟΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
Οικισμός Ματαράγκας Τραχειάς
Υπόμνημα
—·—·— Οριο Οικισμού
1234... Ονομασίες
Προτεινόμενα όρια
① Ορια ιδιοκτησιών Ευαγγ. Καντζάβελου κ. Θεοδ. Καντζάβελου
② Οριο ιδιοκτησίας Ευαγγ. Καντζάβελλου
③ Κοινοτική Δεξαμενή
④ Εκκλησία
⑤ Στύλος Δ.Ε.Η (ιδιοκτησία Ηλία Χ. Κατζάβελλου)
⑥ Συμβολή μισγάγγειας & αγροτικού δρόμου προς Πύργο
⑦ Ιδιοκτησία Αθανασίου Δ. Κατζάβελλου
⑧ Ιδιοκτησία Ανδρέα Ι. Καντζάβελλου
⑨ Ιδιοκτησία Ανδρέα Ι. Καντζάβελλου

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Το παρόν συνοδεύει το με αριθ. 3365/86

Θεωρήθηκε 28/7/86

Η Προϊσταμένη ΤΠΠ

Ε. Μ.

Οριοθέτηση Οικισμού

Αριθ. 4331 (4)

Διάκριση – κατάταξη οικισμού Γαλαναίϊκα Κοινότητας Ν. Επιδαύρου, Νομού Αργολίδας και καθορισμός ορίων αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δομήσεώς τους».

2. Το γεγονός ότι ο οικισμός Γαλαναίϊκα όπως προκύπτει από την καρτέλα κατηγοριοποιήσεως της σχετικής μελέτης –α' φάση ανοικτών πόλεων– έχει τις προϋποθέσεις κατατάξεώς του στις περιπτώσεις στ, θ, ιβ της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του ως άνω Π. Δ/τος.

3. Την τηρηθείσα διαδικασία από μέρους του ΤΠ ΠΕ και της Κοινότητας και το σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000.

4. Τις αριθ. 37/85 και 30/86 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου (σύμφωνη).

5. Το γενόμενο επιτόπου έλεγχο από τους μηχ/χούς Τ. Λολακά και Ι. Δεδούση καθώς και την προς τούτο τεχνική έκθεση των ιδίων μηχ/κών.

5α. Την 4418/5.11.85 απόφαση του Νομάρχη.

6. Την αριθ. 12/9.10.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. του Νομού, αποφασίζουμε:

α. Χαρακτηρίζουμε τον οικισμό Γαλανέϊκα Ν. Επιδαύρου, αδιάφορο, φθίνοντα, διάσπαρτο, μικρό, μη περιαστικό, μη τουριστικό, μη παραλιακό.

β. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Γαλαναίϊκα με στοιχεία 1 – 2 – 3 – 4 – 5 – 6 – 1 όπως φαίνονται αυτά στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

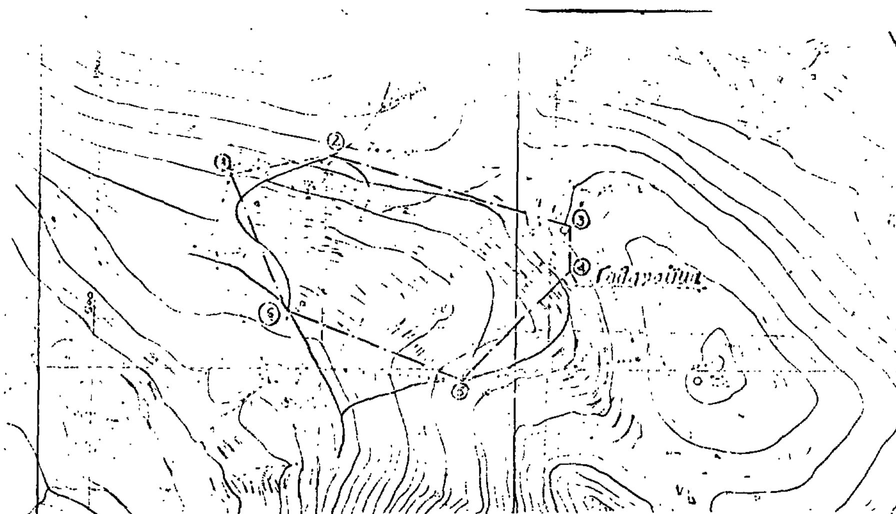
γ. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από την Υπηρεσία ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με την παραγρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 15 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης

Θ. ΜΕΤΑΞΑΣ



Οριοθέτηση Οικισμού

Αριθ. Π 3378 (5)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Καρυάς της Κοινότητας Καρυάς Ν. Κεφαλλονιάς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Την υπ' αριθ. 920/7.3.86 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κεφαλλονιάς που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Την υπ' αριθ. 21−1/4.8.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 349/85 επιστολή του Κοινοτικού Συμβουλίου Καρυάς, αποφασίζουμε:

I. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Καρυάς της Κοινότητας Καρυάς του Νομού Κεφαλλονιάς με στοιχεία (1, 2, 3, 4, ...12, 13, 1) όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85 και για τον οικισμό Καρυάς αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

III. 1. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

2. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 1 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ



ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ

Οικισμος ΚΑΡΥΑ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΡΥΑΣ

Α. Δ.

Ημερ/νία 1 ΟΚΤ. 1986

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο οικισμου

1.2.3 Ονομασιες

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΡΥΑΣ

Η:Σημείο διασταύρωσης δρόμων,όπως φαίνεται στον χάρτη

Α:Εκκλησία

Α- 1:250μ. Β- 1:480μ.
Α- 2:240μ. Β- 2:480μ.
Α- 3:180μ. Β- 3:410μ.
Α- 4:250μ. Β- 4:420μ.
Α- 5:190μ. Β- 5:350μ.
Α- 6:190μ. Β- 6:270μ.
Α- 7:130μ. Β- 7:200μ.
Α- 8:360μ. Β- 8:150μ.
Α- 9:420μ. Β- 9:190μ.
Α-10:390μ. Β-10:280μ.
Α-11:330μ. Β-11:230μ.
Α-12:280μ. Β-12:170μ.
Α-13:100μ. Β-13:190μ.
Α-14: 90μ. Β-14:160μ.

10-11:παράλληλη οδού Καρυάς-Πατρικάτων σε απόσταση 50μ.προς τα κατάντι

11-12:επί αγροτικής οδού

13- 1:παράλληλη οδού Καρυάς-Μεσοβουνίων σε απόσταση 20μ.προς τα κατάντι

ΘΕΩΡΗΘΗ

Αργοστόλιον 01 ΟΚΤ. 1986

Ο Προϊστάμενος Πολεοδομίας & Πολεοδομ. Εφαρμογών Νομαρχία Κεφαλληνίας

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Συνοδεύει την αρ. 3378/1.10.86 απόφαση Νομάρχη Κεφαλληνίας

Κώστας Αυγερινός

Τοπογράφος Μηχανικός

Αριθμ σχεδιου
Π-1.1
ΚΛ. 1:5000
Ημερ. 1986

Υπουργειο ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & Δ.Ε

Αριθ. Π 3376 (6)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Βαρύ της Κοινότητας Βαρέως Ν. Κεφαλλονιάς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγοριών αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Την υπ' αριθ. 920/7.3.86 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κεφαλλονιάς που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Την υπ' αριθ. 21–1/4.8.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 12/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Βαρέως, αποφασίζουμε:

I. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Βαρύ της Κοινότητας Βαρέως του Νομού Κεφαλλονιάς με στοιχεία (1, 2, 3, 4, ...12, 13, 1) όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85 και για τον οικισμό Βαρύ αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

III. 1. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

2. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

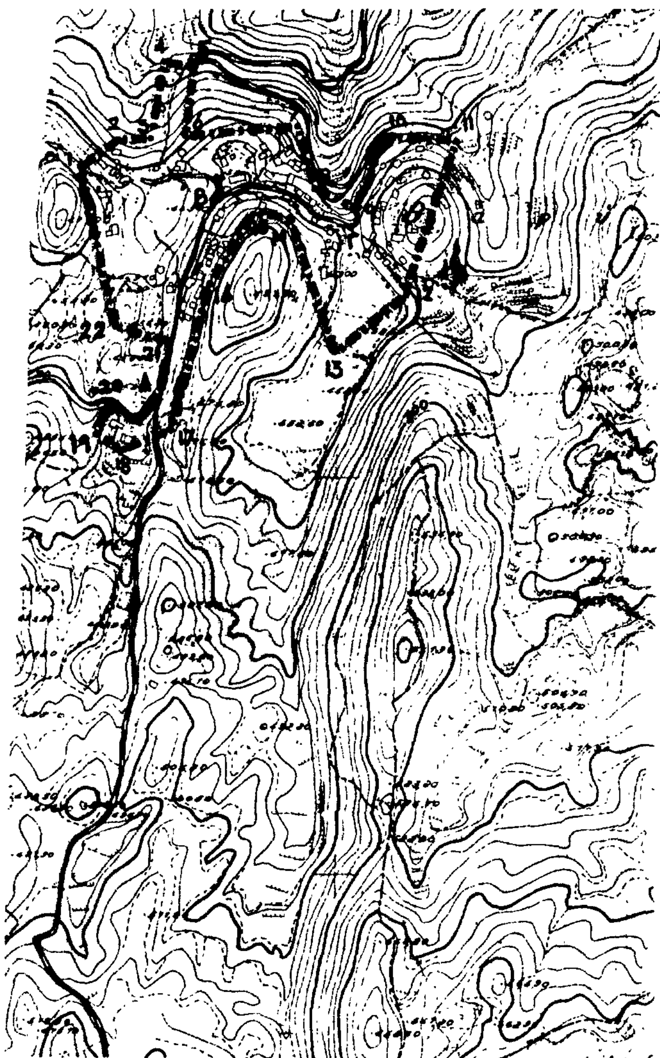
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 1 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ



ΝΟΜΟΣ Κ Ε Φ Α Λ Λ Ο Ν Ι Α Σ

Οικισμός ΒΑΡΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΑΡΕΩΣ

Κ.Λ.Δ. ... 4 ΝΟΕ. 1986

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

▪▪▪▪ **Οριο οικισμου**

1.2.3..... **Ονομασιες**

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΒΑΡΥ

Α-Β-Γ:Σημεία διασταύρωσης δρόμων,όπως φαίνονται στον χάρτη

Α- 1:300μ.	Β- 1:180μ.	Γ-12:110μ.	Β-12:270μ.
Α- 2:310μ.	Β- 2:150μ.	Γ-13:160μ.	Β-13:240μ.
Α- 3:310μ.	Β- 3:110μ.	Γ-14: 80μ.	Β-14: 90μ.
Γ- 4:320μ.	Β- 4:170μ.	Γ-15:120μ.	Β-15: 50μ.
Γ- 5:280μ.	Β- 5:170μ.	Α-16:140μ.	Β-16:110μ.
Γ- 6:240μ.	Β- 6: 90μ.	Α-17: 60μ.	Β-17:300μ.
Γ- 7:140μ.	Β- 7:130μ.	Α-18: 90μ.	Β-18:340μ.
Γ- 8: 70μ.	Β- 8:120μ.	Α-19:100μ.	Β-19:330μ.
Γ- 9: 30μ.	Β- 9:180μ.	Α-20: 60μ.	Β-20:290μ.
Γ-10:130μ.	Β-10:230μ.	Α-21: 60μ.	Β-21:190μ.
Γ-11:170μ.	Β-11:310μ.	Α-22:100μ.	Β-22:210μ.

9-10:επί επαρχιακής οδού Βαρύ-Πλαγιά
20-Α21:επί κοινοτικής οδού Βαρύ-Δεφαρανάτα

Συνοδεύει την αρ. 3376/1-10-86 απόφαση Νομάρχη Κεφαλονιάς

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Αργοστόλιον 01 ΟΚΤ. 1986
Ο Προϊστάμενος Πολεοδομίας & Πολεοδομ. Εφαρμογών
Νομαρχία Κεφαλληνίας

Κώστας Αυγερινός
Τοπογράφος Μηχανικός

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμ σχεδιου	
Π-1.1	
Κλ.	1:5000
Ημερ.	1986

Υπουργειο ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & Δ.Ε

Αριθ. 3975 (7)

Αναγνώριση της ιδιωτικής παρόδου Αριστείδου ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στα Φάρσαλα Ν. Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του Ν.Δ. 532/70, όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

2. Την από 3.7.86 αίτηση της Ηλεάνας Μαργαριτοπούλου με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την πάροδο Αριστείδου που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

3. Το διάγραμμα οριστικής διανομής συν/σμού Άνω – Κάτω Καρυών.

4. Την 3527/17.9.86 βεβαίωση του Δήμου Φαρσάλων ότι η πάροδος αυτή προϋπήρχε του έτους 1923.

5. Την 357/14/15.10.86 πράξη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Λάρισας, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η πάροδος Αριστείδου, που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος, μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμιά αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

Η ανωτέρω πάροδος βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο Φαρσάλων και φαίνεται με στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Α στο από Ιούνιο 1986 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπ/φου Μηχα/κού Κυρ. Κιζιρίδη το οποίο έχει θεωρηθεί από την Πρ/νη του Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 17 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. 5803 (8)

Αναγνώριση της ιδιωτικής παρόδου Γ. Ολύμπιου ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στην Ελασσόνα Ν. Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70, όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

2. Την από 13.10.86 αίτηση του Αριστείδη Γουλιώνη με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την πάροδο Γ. Ολύμπιου που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

3. Την αποτύπωση υφιστάμενης κατάστασης όπως φαίνεται στο αρχικό διάγραμμα ρυμοτομίας Ελασσόνας.

4. Την 4278/13.10.86 βεβαίωση του Δήμου Ελασσόνας ότι η πάροδος αυτή προϋπήρχε του έτους 1923.

5. Το από 13.10.86 τοπογραφικό διάγραμμα.

6. Την 357/14/15.10.86 πράξη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Λάρισας, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η πάροδος Γ. Ολύμπιου, που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος, μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμιά αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

Η ανωτέρω πάροδος βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο Ελασσόνας και περικλείεται από τις οδούς Ξάνθου και αδιέξοδο, όπως φαίνεται στο από 13.10.86 τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία Αα – β – γ – δ – ε – ζ – η – θ – ι – κ – λ – μ – ν – ξ – ο – π – ρ – σ – τ – υ – φ – α το οποίο έχει θεωρηθεί από την Πρ/νη του Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 17 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(9)

Στο ΦΕΚ 829/Δ/12.9.86 που δημοσιεύθηκε το από 26.7.86 Π. Δ/γμα «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής «Νέα πόλη – Κούρτη» του Δήμου Ναυπλιέων (Ν. Αργολίδας) και αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου αυτής» στο άρθρο 6 και στην παραγ. Ζ επιφέρεται η εξής διόρθωση: Από το εσφαλμένο «Ελάχιστο εμβαδόν οκτακόσια (400) τ. μέτρα» στο ορθό «ελάχιστο εμβαδόν τετρακόσια (400) τ.μ.».

(Από το Υπ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.)

(10)

Στο ΦΕΚ 721/Δ/8.9.86 που δημοσιεύθηκε το από 28.6.86 Π. Δ/γμα «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της Κοινότητας Ξυλάγανης και αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή» στο άρθρο 5, Β) Τομέας ΙΙΙ 3 επιφέρεται η εξής διόρθωση σφάλματος: Από το εσφαλμένο «3 Συντελεστής δόμησης ογδόντα εκατοστά (0,80)» στο ορθό «3 Συντελεστής δόμησης εξήντα εκατοστά (0,60)».

(Από το Υπ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.)

(11)

Στο ΦΕΚ 585/Δ/3.7.86 που δημοσιεύθηκε το Π. Δ/γμα «έγκριση της πολεοδομικής μελέτης των περιοχών» «Νοσοκομείο» και «Λευκαδίτικα» του Δήμου Πρέβεζας (Νομού Πρέβεζας) και αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του ίδιου Δήμου, διορθώνεται η ημερομηνία υπογραφής από την εσφαλμένη «Αθήνα 29 Μαΐου 1986» στην ορθή «Αθήνα, 29 Απριλίου 1986».

(Από το Υπ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ